

Otok Krk, Dobrinj - Predivna kuća 139 m2 sa okućnicom od 2769 m2, Dobrinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα Εταιρίας:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Dobrinj - Predivna kuća 139 m2 sa okućnicom od 2769 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	139 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2835 m ²
Υποδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1980

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Dobrinj
Περιοχή Πόλη:	Gostinjac
Poštanski broj:	51514

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 5

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien stavlja na tržište kuću od 139 m² sa okućnicom od 2769 m². Sa tako velikom okućnicom imate potpunu privatnost, ali i dovoljno mjesta za izgradnju bazena, jer je u potpunosti građevinska. Zaista jedinstvena prilika. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak, kuhinja i blagovaona sa visokim stropovima od 5 metara ukrašenim sa drvenim gredama. Iako je kuća sagrađena 1980. godine ima taj open space osjećaj i puno svjetla. Iz tog objedinjenog prostora izlazi se na dvije velike terase. U prizemlju su još dvije spavaće sobe, kupaonica i veliko predsoblje. Po drvenim stepenicama dolazi se na kat, na kojem su još dvije spavaće sobe i kupaonica. Nedavno su postavljeni novi krovni prozori i krov je u veoma dobrom stanju. Kuća se prodaje sa svim namještajem koje vidite na slikama. Sav namještaj je od punog drva i iznimno kvalitetan. Kuća se nalazi u mirnom mjestu na otoku Krku udaljenom svega 10 minuta vožnje od Vrbnika. Grijanje je centralno na drva, te ima unutarnji i vanjski kamin. Kuća je kvalitetno građena i veoma dobro stanju. Ukoliko je namjera budućeg vlasnika kuću dati u turistički najam, popunjenost u proljetnim i ljetnim mjesecima je visoka. Ispred kuće ima dovoljno prostora za čak pet parkirnih mjesta. Cijela čestica ima 2931 m². Sa nešto investicije ovo bi mogla biti vaša savršena kuća za odmor ili život. Najbliža plaža udaljena je svega 5 minuta autom, a ipak imate pogodnost mirnog života u predivnoj prirodi. Za više informacija obratite se agentici. Zračna luka Rijeka 17 km Grad Rijeka 39 km Zračna luka Zagreb 184 km Malinska 12 km Grad Krk 15 km ID KOD AGENCIJE: 109-133

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648363

αναφοράς:

Agency ref id: 109-133