

## Mošćenička Draga, Brseč - kuća u srednjovjekovnoj jezgri, 75 m2, Mošćenička Draga, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα Εταιρίας:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Mošćenička Draga, Brseč - kuća u srednjovjekovnoj jezgri, 75 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	100 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	465,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Mošćenička Draga
Περιοχή Πόλη:	Brseč
Poštanski broj:	51417



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu rustikalnu kuću u srednjovjekovnoj jezgri Brseča. Kuća se sastoji od 75 m2 stambenog prostora te garsonjere u suterenu. Prvi kat sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka te kupaonice. Prostor je u potpunosti namješten te odlično iskorišten. Na katu su se smjestile dvije spavaće

sobe. Glavna spavaća soba nudi predivan pogled na more, dok pomoćna soba nudi pogled na predivnu jezgru grada. Kuća se može grijati na drva zahvaljujući kaminu dok za vrijeme ljeta rashladni uređaji nisu niti potrebni radi odlične pozicije. U suterenu se smjestila garsonjera od ukupno 35 m<sup>2</sup>, u potpunosti namještena. Sastoji se od prostora za druženje i boravljenje te kuhinje i kupaonice. Kuća postiže odlične rezultate gledajući turističku sezonu, dugogodišnji gosti uživaju u čarima primorja iz prve ruke. Jedinstvena pozicija ove nekretnine odličan je izbor za sve zaljubljenike primorskog života. Nalazi se na pješčanoj udaljenosti od mora te kafića i restorana. Brseč svojim prirodnim obilježjima te romantičnim kamenim ulicama sljubljuje more s gradom. Plaža Klančac i poznati golf driving range samo su jedni od atributa ovoga kraja. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-043

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648370

αναφοράς:

Agency ref id: 112-043