

## Otok Krk, Hlapa - dvojna kuća s pogledom na more, 101 m2, Dobrinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Hlapa - dvojna kuća s pogledom na more, 101 m <sup>2</sup>
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	101 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	230 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1997
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Dobrinj
Περιοχή Πόλη:	Hlapa
Poštanski broj:	51514

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja dvojnu kuću na mirnoj lokaciji stambene površine 101 m<sup>2</sup>. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak s izlazom na terasu te kuhinja. Na prvom katu se nalazi prostrani prostor od 47 m<sup>2</sup> koji se može koristiti kao studio, uz dodatnu kupaonicu i kuhinju i terasu s pogledom na more. Grijanje je osigurano s peći na drva. Za sanitarne vode koristi se septička. Kuća ima dovoljno prostora za izgradnju bazena kao i prostora za parkiranje nekoliko automobila. Udaljenost do mora je 1700 m. Kuća se nalazi u blizini svih važnih sadržaja. Grad Krk je udaljen samo 20 minuta vožnje i nudi razne sadržaje, uključujući kulturne događaje, restorane i trgovačke centre. Nekretnina je odlična investicija za svakodnevni život, ali i kao turistička investicija ukoliko se želite baviti iznajmljivanjem. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-036

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648395  
αναφοράς:  
Agency ref id: 118-036