

Otok Krk, Krk - kuća u roh-bau fazi s pogledom na more, Krk, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Krk - kuća u roh-bau fazi s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	517 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	762 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	420,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Krk
Poštanski broj:	51500



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	5
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja samostojećú kuću u roh bau fazi na otoku Krku u gradu Krku. Na prekrasnoj lokaciji s pogledom na more, smjestila se ova prostrana

samostojeća obiteljska kuća u roh bau fazi. Sastoji se od više stambenih jedinica, čineći je idealnim izborom kako za veće obitelji, tako i za one koji žele kombinirati stanovanje i investiciju. Kuća se nalazi na čestici veličine 762 m2. Kuća od 517 m2 stambenog prostora sastoji od podruma, prizemlja, prvog kata i potkrovlja, pružajući prostor za udoban život. Na prizemlju se nalaze dvije moderno oblikovane garsonijere s kuhinjom, kupaonicom i prostorom za spavanje. Ove garsonijere pružaju mogućnost privatnog i neovisnog života za stanare ili moguće iznajmljivače. Na prvom katu se nalaze dva prostrana jednosobna stana. Svaki stan nudi dnevni boravak, spavaću sobu, kuhinju i kupaonicu. Velike prozorske površine omogućuju obilje prirodnog svjetla i prekrasne poglede na more i okoliš. Podrumski prostor i potkrovlje pružaju dodatni potencijal za stvaranje dodatnih prostorija ili pohranu. Vlasnicima je na raspolaganju pet prostranih parkirnih mjesta, što je velika prednost u području gdje je parkiranje često izazov. Okućnica je dovoljno prostrana za različite aktivnosti, a postoji čak i mogućnost izgradnje bazena kako bi se uživalo u ljetnim danima na još višoj razini. Ova lokacija pruža idealan spoj mirnog obiteljskog života i blizine svih važnih životnih i zabavnih sadržaja. Udaljenost od mora od svega 800 metara omogućava brz i jednostavan pristup plažama i morskim aktivnostima. Ukupno gledajući, ova kuća nudi iznimnu priliku za prilagodbu prema vlastitim željama i potrebama. S "roh bau" fazom kao savršenim platnom, budući vlasnici mogu donijeti odluke o završnim detaljima i opremi kako bi stvorili dom iz snova na prekrasnoj obali. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-034

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648420
αναφοράς:
Agency ref id: 118-034