

Otok Krk, okolica Krka - luksuzna kuća u izgradnji s predivnim pogledom na more, Krk, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, okolica Krka - luksuzna kuća u izgradnji s predivnim pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	277 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	561 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,700,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Milohnići
Roštanski broj:	51500

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji luksuzne nekretnine na otoku Krku u okolici grada Krka. Kuća je namijenjena kao višeobiteljska kuća s dvije stambene jedinice. Nekretnina se sastoji od podruma, prizemlja i kata. Podrum se sastoji od konobe kao prostora za druženje i opuštanje, kupaonice, vešeraja, kotlovnice te spremišta. U prizemlju se nalazi odvojeni ulaz za stan i studio. Stan u prizemlju se sastoji od dnevnog boravka s izlazom na terasu te blagovaonice s kuhinjom. Studio koji se nalazi u prizemlju se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu te kupaonice. Iz prizemlja se iz oba stambena prostora pruža lijep pogled na more. Na katu se, kao dio stana koji se proteže iz prizemlja, nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i izlazom na balkon s kojeg se pruža spektakularan pogled na more. Na prostranoj okućnici će se nalaziti bazen te dva parkirna mjesta. Ovako koncipirana kuća pruža funkcionalnost, udobnost i privatnost članova više obitelji. Prednost ovakve nekretnine leži u njenom položaju na rubu zelenog pojasa. Zeleni pojas omogućava bolji pristup čistom zraku i prirodnom okruženju te veću privatnost jer je manje vjerojatno da će biti okružena drugim zgradama. Također, ova lokacija može pružiti udaljenost od prometne gužve i buke, što doprinosi mirnijem i tišem okruženju. Nekretnina je cestovno povezana što omogućuje pristup svim važnim životnim sadržajima, te na samo 20 minuta vožnje nalazi se grad Krk koji nudi mnogobrojne sadržaje. U neposrednoj blizini nalaze se predivne plaže, a blizina mora je svega 1000 metara. Za dodatne informacije, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-032

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	648427
Agency ref id:	118-032
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	+385919390220, +385995677888