

## Istra, Labin - kuća za adaptaciju, 110 m<sup>2</sup>, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Labin - kuća za adaptaciju, 110 m <sup>2</sup>
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1400 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	1
Τιμή:	115,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
------------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja kuću za adaptaciju s predivnom okućnicom.

Nekretnina se smjestila u okolici Labina te je udaljena desetak minuta vožnje od gradskih sadržaja. Svojom pozicijom, osigurava vam mir i intimu. Plaže i šetnica nalaze se na pješčanoj udaljenosti, niti 2 kilometra. Ugodna okolina također nudi restoran, kafić te dućan. Okućnica se prostire na rakošnih 1 400 m<sup>2</sup>, ravnog je oblika te je okružena idiličnom šumom. Nalazi se kraj prometnice te pruža pristupni put. Kuća je ukupne kvadrature 55m<sup>2</sup> po etaži. Kuća ima dvije etaže. Moguća je rekonstrukcija prema ucrtanim postojećim gabaritima. Vlasnik je zatražio ulazak u građevinsku zonu te mu je isti i odobren. Na okućnici se također nalazi i pomoćni objekt te mu je potrebna renovacija. Nekretnina može poslužiti kao odlična obiteljska kuća ili investicija. Životni sadržaji te raznolika ponuda Istarske obale pruža Vam zanimaciju tokom cijele godine. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-024

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648447

αναφοράς:

Agency ref id: 112-024

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385916183332, +385995677888

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: