

Otok Krk, Punat - kuća u staroj jezgri 90 m2, Punat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Punat - kuća u staroj jezgri 90 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	90 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	230,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.10.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Punat
Περιοχή Πόλη:	Punat
Poštanski broj:	51521



Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencija Kaiser Immobilien predstavlja kuću u nizu u staroj jezgri u okolici grada Krka. Kuća ima konobu, prvi i drugi kat. Na prvom katu se nalaze dnevni boravak, kuhinja, dvije spavaće sobe i kupaonica. Na drugom katu se nalaze dnevni boravak, kuhinja nije namještena, ali su postavljene instalacije za istu, spavaća soba i kupaonica. Također tu se nalazi i terasa s pogledom na more. Konoba

trenutno služi kao ostava te ju je potrebno renovirati, može se pretvoriti u još jedan stambeni prostor, što dodaje dodatni potencijal i vrijednost nekretnini. Nekretnina ima zajednički ulaz, ali može se urediti tako da se podijeli na dva odvojena stana. Trenutno je jedno brojilo za režije, ali se može odvojiti, što znači da se troškovi vode, struje i drugih usluga mogu plaćati zasebno za svaki stan. U kući je dostupan i klima uređaj na svakom katu kako bi se omogućio ugodno boravak tijekom vrućih ljetnih dana, a tu je i peć za grijanje u hladnijim mjesecima. Nekretnina nema vlastiti parking, no u blizini se nalazi javni parking. Blizina mora je 550 metara. Nekretnina se nalazi u blizini važnih životnih sadržaja poput trgovine, pošte, banke. Osim toga tu je još velika ponuda restorana i zabavnih sadržaja. Kuća se također nalazi u blizini marine, što je velika prednost ukoliko posjedujete takvu vrstu prijevoznog sredstva. Ovisno o Vašim željama i potrebama, ova kuća može biti izvrsno mjesto za život, odmor ili turističko iznajmljivanje. Za više informacija, kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 118-021

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648465

αναφοράς:

Agency ref id: 118-021