

## Istra - Poreč, stan 3. kat, pogled more, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Όνομα:                | Kaiser Immobilien  |
| Όνομα:                | Kaiser   |
| Επώνυμο:              | Immobilien   |
| Όνομα:                | Kaiser Immobilien d.o.o.   |
| Εταιρία:              |  |
| Service Type:         | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:            | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>  |
| Χώρα:                 | Croatia  |
| Region:               | Primorsko-goranska županija  |
| City:                 | Opatija  |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51410  |
| Διεύθυνση:            | Maršala Tita 97  |
| Mobile:               | 00385992140008   |
| Phone:                | 0038551823491  |
| Σχετικά με εμάς:      | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN<br>klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Istra - Poreč, stan 3. kat, pogled more |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 85 m <sup>2</sup>                       |
| Όροφος:            | 3                                       |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3                                       |
| Υπνοδωμάτια:       | 3                                       |
| Μπάνια:            | 1                                       |
| Τιμή:              | 280,000.00 €                            |
| Δημοσιεύτηκε:      | 18.11.2024                              |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2022 |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Poreč             |
| Περιοχή Πόλη:      | Poreč             |
| Poštanski broj:    | 52440             |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Στάθμευση

|               |   |
|---------------|---|
| Αριθμός χώρων | 2 |
|---------------|---|

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien Vam predstavlja novi visokokvalitetni stan u novogradnji, na odličnoj lokaciji, udaljen svega 6 km od grada Poreča, sa pogledom na more. Mjesto u kojem stan nalazi ima kompletnu infrastrukturu., trgovinu, školu, vrtić, restoran, pizzeriju... Netto površina stana iznosi 85 m<sup>2</sup>, a ukupna korisna površina je 96 m<sup>2</sup>. Prilikom izgradnje korišteni su vrhunski materijali te visokokvalitetna oprema. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, open space prostora u kojem se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na balkon, ima dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na svoj balkon, kupaonice i toaleta za goste. Grijanje i hlađenje stana je na klima uređaj, dok kupaonice i wc imaju ugrađeno podno grijanje na struju. U cijenu stana ulazi spremište i dva parkirna mjesta. Stan ima lijep dugi horizontalni pogled na more. Ukoliko ste i Vi u potražnji za stanom za Vas ili Vašu obitelj., kontaktirajte svog agenta. ID KOD AGENCIJE: 113-059

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648483  
αναφοράς:  
Agency ref id: 113-059  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385923782803, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: