

## Istra - Žminj - kamena vila s bazenom, 350 m2, Žminj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra - Žminj - kamena vila s bazenom, 350 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	350 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1315 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	11
Μπάνια:	5
Τιμή:	895,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1709
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj
Περιοχή Πόλη:	Žminj
Roštanski broj:	52341

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien nudi autohtonu istarsku vilu izgrađenu 1709. godine, te je renovirana 2020. godine. Vila se sastoji od pet spavaćih soba s pet kupaonica, te dodatnim wc-om za goste. Ima prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu. Od dodatnih sadržaja ima teretanu i spa sobu, igraonicu i kućno kino. Vani je prostrano dvorište s grijanim bazenom i natkrivenom terasom s roštiljem, te igralište. Vila je smještena u mirnom selu u blizini Žminja, te su trgovine, pošta, banka, restorani i svi dodatni sadržaji nadohvat ruke. Najbliža plaža je u Rovinju do kojeg treba nekih 20 minuta vožnje, a zračna luka je u Puli do koje treba nekih pola sata. ID KOD AGENCIJE: 115-039

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648490  
αναφοράς:  
Agency ref id: 115-039  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385915284449, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: