

Pula, okolica - novogradnja, kuća u nizu, 200m², Marčana, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula, okolica - novogradnja, kuća u nizu, 200m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	4
Τιμή:	570,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	3
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja kuću u nizu u izgradnji, bliska okolica Pule. Predivna, luksuzna novogradnja smještena nedaleko od mora omogućuje Vam odličnu povezanost s cijelom Istrom. Prostire se na prekrasnih 600 m², odlično iskorištene namjene. Luksuzna katnica u nizu, sastoji se od 200m² stambene površine. Nalazi se u odličnom susjedstvu, u bliskoj okolici svih potrebnih svakodnevnih sadržaja. Mjesto se neprestano razvija te privlači mnoge kao odlična destinacija za cjelogodišnji boravak. Kuća je trenutno u fazi izgradnje te se prodaje dovršena, uz dodatnu mogućnost nadoplate postavljanja namještaja te ostalih finih radova. Sastoji se od prizemlja, namijenjenog kao kuhinja s blagovaonom te dnevnim boravkom. Također nudi dvije spavaće sobe, vešeraj, kupaonicu te toalet. Staklene stijenke povezuju unutarnji prostor s vanjskom terasom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama te terasom. Terasa nudi prostrani bazen 25m², vanjsku kuhinju te sunčalište. Okućnica je u potpunosti ograđena. Kući pripadaju tri parkirna mjesta. Vanjsko navodnjavanje, klima uređaji, podno grijanje i slično samo su jedan od aduta ove nekretnine. Udaljenost od vrtića, škola, pošte, banke te ostalih sadržaja nalazi se u neposrednoj blizini. Prostrana obala ove općine nudi Vam pregršt plaža i ljetnih sadržaja. Za više informacija kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 112-008

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	648510
Agency ref id:	112-008