

Otok Krk, okolica Dobrinja - jedinstvena kuća s bazenom, Dobrinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία: Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, okolica Dobrinja - jedinstvena kuća s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	226 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	527 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1980
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Dobrinj
Περιοχή Πόλη:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji ove jedinstvene nekretnine u okolici Dobrinja na otoku Krku. Objekt je nastao restauracijom autohtone kamene kuće smještene u mirnom i idiličnom okruženju, te predstavlja savršen spoj tradicionalne i moderne gradnje. Smještena na parceli od 724m², kuća se prostire na tri etaže ukupne stambene površine od 226m². U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i wc, na katu dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, dok se na 2. katu kuće nalaze jedna spavaća soba i kupaonica s izlazom na krovnu terasu. Objekt se prodaje opremljen a u gradnji se koriste vrhunski materijali, što uključuje fan - cool sustav grijanja i hlađenja, solarne panele, ALU stolariju, parkete, kvalitetnu keramiku i sanitarije. Na prostranoj i uređenoj okućnici nalazi se bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja sa zidanim kaminom, toalet, te dva parkirna mjesta. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-130 ID KOD AGENCIJE: 105-130

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 648525
Agency ref id: 105-130
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385919390220, +385995677888