

Rovinj - 138.81 m2, pogled na more, Rovinj, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Rovinj - 138.81 m2, pogled na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	138 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja stan u Rovinju u manjoj stambenoj zgradi sa šest stambenih jedinica. Stan se sastoji od 138.81 m2 i ima tri spavaće sobe s

kupaonicama, spremište, toalet, garderobe, prostraog dnevnog boravka s blagavonicom i kuhinjom. Ima natkrivenu terasu od 20 m2 i loggiu od 25 m2. Ono što čini ovu nekretninu zanimljivom je blizina plaže, mikrolokacija okružena luksuznim stanovima, odlična prometna povezanost, visoki energetska razred A+, aluminijska vanjska stolarija (staklo sa LOW premazom, visina 250cm, podizno-klizne stijene, aluminijske žaluzine za zaštitu od sunca s elektro motorima), isti nivo poda u interijeru i na terasama, prostrana terasa ugodna za boravak tijekom cijele godine zahvaljujući jugo-zapadnoj orijentaciji, SMART sustav upravljanja, vrhunske podne i zidne obloge (troslojni hrastov parket i pločice velikih dimenzija, stepenište obloženo kamenom), grijanje stana inverter klimatizacijskim jedinicama, podno grijanje u kupaonicama, ugrađeni senzori za detekciju dima i ugljičnog monoksida u sve stambene jedinice radi dodatne sigurnosti cjelokupnog objekta, oprema kupaonica od renomiranih proizvođača s visoko kvalitetnim slavinama, walk in tuš, wc školjke konzolnog tipa sa soft close spuštanjem daske, niskošumne odvodno-dovodne cijevi, HORMANN ulazna vrata za stanove su negoriva T-30, visine 225 cm (vatrootporna i protuprovalna), unutarnja stolarija HORMANN. Planirani rok završetka izgradnje je 2024. godina. Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 107-180

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648532
αναφοράς:
Agency ref id: 107-180