

Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana, Malinska-Dubašnica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	275 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υποδωμάτια:	11
Μπάνια:	4
Τιμή:	680,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2002.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	6
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser immobilien posreduje u prodaji apartmanske kuće sa pogledom na more, na mirnoj lokaciji u okolici Malinske na otoku Krku. Kuća je ukupne stambene površine 275m², razvedenih na tri etaže. U prizemlju se nalazi apartman sa dvije spavaće sobe, kupaonicom, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Na katu su dva jednosobna apartmana, svaki sa svojom kupaonicom, dnevnim boravkom i kuhinjom. U potkrovlju se nalazi jedan trosobni apartman sa kupaonicom i toaletom, dnevnim boravkom, blagovaonicom i kuhinjom. Svi apartmani imaju zasebne ulaze. Sa svih terasa pruža se panoramski pogled na more i kvarnerski zaljev, a udaljenost do prvih plaža je 1 km. Na prostranoj okućnici ukupne površine 500m² nalazi se i pomoćna prostorija za alat površine 38m², te pušnica za sušenje mesa. U vrtu je 12 stabala maslina, 4 palme, te ostalo mediteransko raslinje. Također tu je i veliki vrtni kamin sa stolom i klupicama, koji se nalazi u prirodnom hladu stogodišnjeg stabla koprive. Dovoljno je prostora za izgradnju bazena i sunčališta. Kuća ima tri natkrivena parkirna mjesta, te još dodatnog prostora za parking. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD AGENCIJE: 105-127

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	648554
Agency ref id:	105-127