

## Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m2 okućnice, Bakar, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός 51410  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με  
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije  
**KAISER IMMOBILIEN**  
klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u  
prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m2 okućnice
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	206 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	900 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	267,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1988
Τελευταία ανακαίνιση:	2000

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Bakar
Περιοχή Πόλη:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U našoj ponudi nudimo dvojnu obiteljsku kuću sa četiri stana, sveukupne stambene površine 200 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, a smještena je na parceli od 900 m<sup>2</sup>. Pripada joj vlastiti parking, velika prostrana terasa i natkriveni balkon, a sastoji se od sedam spavaćih soba, dva dnevna boravka, četiri kupaone i četiri kuhinje, ,raspoređeno na dvije etaže te povezano unutarnjim stepeništem. Nova fasada ( termo 10cm ), novi krov, i nova PVC stolarija. U sklopu kuće je pomoćni objekt gdje je smještena kotlovnica. Grijanje je centralno na pelete. Kuća je udaljena svega 11 km od Fužina i 11 km od Rijeke, idealno je za nekoga tko želi biti izoliran od buke, uživati u miru i zelenilu, a opet nedaleko sadržaja i mora u ljetnim mjesecima. Nekretnina velikog potencijala za miran obiteljski život, te mogućnost mini hotela, dom za umirovljenike i ostalo. Na Vama je samo da nazovete agenta 0915231376 i dogovorite termin za ogled nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 104-022

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 648703  
Agency ref id: 104-022  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385915231376, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: