

## Istra - Rovinj, kuća uz more, 82m2, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra - Rovinj, kuća uz more, 82m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	82 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3150 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2018

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien nudi ovu predivnu kuću se nalazi na mirnoj lokaciji u mirnoj Rovinja, na samo 50 m od mora, a svega nekoliko km od grada i njegovih sadržaja. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka koji je spojen sa kuhinjom u poluotvorenom konceptu. Iz dnevnog boravka se ulazi u mali hodnik sa kupaonicom i koji sa svake strane ima po jednu spavaću sobu, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Terasa se nalazi na samom ulazu u kuću te je spojena balkonskim vratima sa kuhinjom. Kroz cijelu kuću je provučeno podno grijanje te instalirani klima uređaji. Ova kuća ima veliku okućnicu od oko 3150 m<sup>2</sup>, koja pruža pregršt mogućnosti i sadržaja poput vrtne kućice, dječjeg igrališta, kamina te vanjskog tuša. Parking je dovoljno velik da se mogu parkirati 3 automobila, te je sam ulaz na parking automatiziran. Kuća je na osami i pruža mir i privatnost. Uz glavnu kuću stoji i mobilna kućica sa dvije sobe, kupatilom i dnevnim boravkom koja može poslužiti kao kućica za goste. ID KOD AGENCIJE: 115-010

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648711  
αναφοράς:  
Agency ref id: 115-010  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385923782803, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: