

## Istra - Kašteliir, kuća s pogledom na more, Kašteliir-Labinici, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije <b>KAISER IMMOBILIEN</b> klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra - Kaštelir, kuća s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	155 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	550 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	625,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2015

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kaštelir-Labinci
Περιοχή Πόλη:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien prodaje novu moderno uređenu kuću na rubnom dijelu naselja koja se nalazi cca 10 kilometara od Poreča te 9 kilometara od najbliže plaže. Kuća je izgrađena 2015. godine te raspolaže sa vlastitom ograđenom okućnicom površine 600 m<sup>2</sup>. Na lijepoj okućnici nalazi se bazen površine 24 m<sup>2</sup>, dječje igralište i 2 parkirna mjesta, natkrivena terasa i roštilj. Kuća je je kompletno klimatizirana i prostire se na 155 m<sup>2</sup> na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani i moderni dnevni boravak sa izlazom na terasu, otvorena i kompletno opremljena kuhinja, blagovaonica, dvije spavaće sobe sa dvostrukim krevetima i SAT-TV te tuš/WC. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe sa dvostrukim krevetima i svaka sa SAT-TV, kupaonica/WC te balkon. Ova kuća se dobro iznajmljuje i dobra investicija za povrat ulaganja. ID KOD AGENCIJE: 114-017

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 648720  
Agency ref id: 114-017  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385915284449, +385995677888