

Mrzla Vodica, niskoenergetska kuća u blizini jezera, Lokve, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Mrzla Vodica, niskoenergetska kuća u blizini jezera
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	281 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1335 m ²
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	650,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lokve
Περιοχή Πόλη:	Zelin Mrzlovodički
Poštanski broj:	51316

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien ima priliku predstaviti vam prekrasnu i jedinstvenu niskoenergetsku kuću u blizini jezera. Nekretnina je smještena na prekrasnoj i mirnoj lokaciji, a sastoji se od ulaznog hodnika, glavne garderobe, ostave, gostinjskog toaleta, kuhinje, dnevnog boravka, tri sobe i dvije kupaonice, te tavana od dodatnih 281 m². prostora. Sva vanjska stolarija je sedam komorna plastična, sa troslojnim termopan staklom a izvana su postavljene aluminijske roletne, te na svim vratima i prozorima komarice. Izolacija zidova je izvedena sa 16 cm brizgane celuloze, sedam cm Gutex panela, i akrilna fasada. Po kući je razvedeno podno grijanje, i sustav dizalica topline a na kući su ugrađena dva rekuperatora koji osiguravaju ventilaciju bez gubitka topline/hladnoće. U sklopu lijepo i do detalja uređene okućnice je smještena garaža, tri natkrivena i dva ne natkrivena parkirna mjesta i priprema za ugradnju sustava za punjenje električnih automobila. Postoje još tri natkrivene i osvijetljene terase. Ova izvrsna nekretnina, po svim parametrima, predstavlja odličnu investiciju zeleno i ekološko orijentiranih kupaca. Slobodno kontaktirajte svoju agenticu za ogled. ID KOD AGENCIJE: 102-145

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 648743
Agency ref id: 102-145
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 91 5404 646
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: