

## Otok Krk, Kornić - moderna villa sa bazenom, Krk, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Kornić - moderna villa sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	250 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	400 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.11.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Kornić
Poštanski broj:	51500

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien nudi ovu modernu i vrhunski opremljenu villu na otoku Krku u mirnom mjestu Kornić, samo 900 m od mora. Stambena površina ville je 250m<sup>2</sup>, u prizemlju imamo kuhinju, dnevni boravak sa kaminom, spavaću sobu, kupaonicu i toalet, dok su na katu smještene još tri spavaće sobe s kupaonicama i vešeraj. Iz svih spavaćih soba izlazi se na ostakljenu terasu sa panoramskim pogledom na more. U gradnji se koriste vrhunski materijali, ugrađuje se sustav grijanja i hlađenja pogonjen dizalicom topline, dok će kupaonice imati podno grijanje. Objekt će imati solarne panele za proizvodnju vlastite struje, punionicu za električna vozila, rolete na struju, te video nadzor i alarmni sustav. Na uređenoj okućnici smješten je bazen sa sunčalištem, hidromasažni bazen i dva natkrivena parkirna mjesta. Plaža: 900 m Restorani: 2000 m Zračna luka: 30 km ID KOD AGENCIJE: 105-84

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	648755
Agency ref id:	105-84
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:	+385919390220, +385995677888