

## Istra - Motovun, zemljište sa građevinskom dozvolom za kuću, Motovun, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra - Motovun, zemljište sa građevinskom dozvolom za kuću
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1062 m <sup>2</sup>
Τιμή:	150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	16.11.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Motovun
Περιοχή Πόλη:	Motovun
Poštanski broj:	52424

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien stavlja u prodaju zemljište s građevinskom dozvolom za izgradnju luksuzne kuće s bazenom. Predivan pogled na Motovun i djelomično na jezero Butoniga. Prekrasni Motovun i Oprtalj su udaljeni samo par kilometara sa svim svojim povijesnim, umjetničkim i gastronomskim ponudama te prekrasnim panoramskim pogledima. Projekt za kuću se sastoji od kuhinje s blagovaonicom i velikim dnevnim boravkom s izlazom na bazen te tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama na katu. Površina kuće iznosi 190m<sup>2</sup> i odlikuje se velikim staklenim površinama koje daju svjetlost i svježinu te unose predivni vanjski krajolik unutar kuće. Projekt je razrađen do detalja što podrazumijeva i dizajn interijera. Mir, tišina i predivna priroda su ključne riječi koje opisuju ovu nekretninu. Kuća je dizajnirana modernim stilom s pažljivo odabranim detaljima koji joj daju toplinu doma. Blizina Motovuna (9 km) pruža sve osnovno kao što su trgovine, caffe

barovi, restoran i druge uslužne djelatnosti. Građevinsko zemljište iznosi 1062 m2, na što se nastavlja još 1510 m2 poljoprivrednog. Ishodovana pravomoćna građevinska dozvola sa pripadajućim projektima i plaćenim svim doprinosima. Put do parcele je asfaltiran, a priključci vode, struje i telefona nalaze se tik do zemljišta. Odlična investicija,sa gradnjom se može početi odmah. ID KOD AGENCIJE: 3047-80416

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 648768

αναφοράς:

Agency ref id: 3047-80416