

Otok Krk, Polje - adaptirana kamena kuća sa bazenom, Dobrinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Polje - adaptirana kamena kuća sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	220 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	700,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
Τελευταία ανακαίνιση:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Dobrinj
Περιοχή Πόλη:	Polje
Poštanski broj:	51514

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 5

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien nudi adaptiranu kamenu kuću sa tri zasebna stana i prekrasnim pogledom na more u neposrednoj blizini mjesta Šilo. Kuća se u prizemlju sastoji od dva zasebna stana, podruma, ostave i strojarnice. Jedan stan je studio sa kupaonicom i kuhinjom, dok se drugi sastoji od prostranog dnevnog prostora - kuhinje i boravka, te spavaće sobe i kupaonice. Vanjskim stubama dolazimo do trećeg stana na katu i prostrane terase sa koje se pruža pogled na more i okolne planine. Sa terase se ulazi u dnevni prostor stana koji se sastoji od boravka i kuhinje. U stanu su dvije spavaće sobe, svaka soba ima vlastitu kupaonicu i izlaz na terasu koja također nudi prekrasan pogled na more. Kuća je adaptirana 2022. godine, a u adaptaciji su korišteni vrhunski materijali te je kuća odlično izolirana. Kuća posjeduje i solarni sustav za proizvodnju električne energije, tako da je trošak režija za struju zanemariv. Sve prostorije su klimatizirane. Okućnica je skladno uređena, sa bazenom i vrtnim kaminom čini sjajan prostor za opuštanje i uživanje u ljetnim večerima. Kuća posjeduje i kategorizaciju za iznajmljivanje, te je kao takva odlična prilika za ulaganje u turizam ali i za nekoga tko želi uživati u blagodatima mediteranske klime bez prevelikih režija i troškova održavanja. Restorani: 900 m Trgovina: 300 m Zračna luka: 20 km ID KOD AGENCIJE: 105-48

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 648842
Agency ref id: 105-48