

## Otok Krk, Malinska - kuća sa 6 apartmana 300 m od mora, Malinska-Dubašnica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα Εταιρίας:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk, Malinska - kuća sa 6 apartmana 300 m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	500 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	562 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	7
Τιμή:	1,400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1992.
Τελευταία ανακαίνιση:	2017

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Milčetići
Roštanski broj:	51511

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien na tržište stavlja apartmansku kuću sa 6 apartmana ukupne površine 500 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, 1. kata, 2. kata i mansarde, a nalazi se u neposrednoj blizini mora, smještena samo 300 m od predivnih plaža. Na svakoj etaži nalazi se po jedan apartman, a u dvorištu je dodatni studio apartman površine 50 m<sup>2</sup>. Apartmani u prizemlju, na prvom i drugom katu imaju po dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te izlaz na terasu. Apartman u mansardi i studio sastoje se od jedne sobe, jedne kupaonice, te dnevnim boravkom i kuhinjom. S gornje dvije etaže pruža se predivan pogled na more. U podrumu se nalazi kotlovnica i sistem solarnog grijanja te velika prostorija gdje je smješten vešeraj. Na okućnici površine 560 m<sup>2</sup> uređenoj u mediteranskom stilu nalazi se i vrtni kamin što sve zajedno čini idealan prostor za opuštanje i uživanje s prijateljima. Kuća je građena 1992. godine, uredno je održavana i kompletno renovirana 2017. godine. Renovacija uključuje novu fasadu, nove instalacije te unutrašnjost. Plaža: 300 m Trgovina: 100 m Zračna luka: 15 km Restorani: 2 km ID KOD AGENCIJE: 105-40

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 648850  
Agency ref id: 105-40  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385919390220, +385995677888  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: