

Novi Vinodolski, stan s panoramskim pogledom, Novi Vinodolski, Διαμέρισμα

## Πληροφορίες Πωλητή

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Όνομα:                | Kaiser Immobilien  |
| Όνομα:                | Kaiser   |
| Επώνυμο:              | Immobilien   |
| Όνομα:                | Kaiser Immobilien d.o.o.   |
| Εταιρία:              |  |
| Service Type:         | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:            | <a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>  |
| Χώρα:                 | Croatia  |
| Region:               | Primorsko-goranska županija  |
| City:                 | Opatija  |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 51410  |
| Διεύθυνση:            | Maršala Tita 97  |
| Mobile:               | 00385992140008   |
| Phone:                | 0038551823491  |
| Σχετικά με εμάς:      | Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN<br>klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje. |

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Novi Vinodolski, stan s panoramskim pogledom |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                       |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 75 m <sup>2</sup>                            |
| Όροφος:            | 2  |
| Αριθμός Ορόφων:    | 3  |
| Υπνοδωμάτια:       | 3  |
| Μπάνια:            | 1  |
| Μέγεθος Κήπος:     | 72 m <sup>2</sup>                            |
| Βεράντα:           | 10 m <sup>2</sup>                            |
| Τιμή:              | 220,000.00 €                                 |
| Δημοσιεύτηκε:      | 03.10.2024                                   |

### Κατάσταση

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Νεόκτιστα:            | όχι  |
| Χτίστηκε:             | 1985 |
| Τελευταία ανακαίνιση: | 2019 |

### Τοποθεσία

|                    |                             |
|--------------------|-----------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / | Primorsko-goranska županija |
| Επαρχία:           |                             |
| Πόλη:              | Novi Vinodolski             |
| Περιοχή Πόλη:      | Novi Vinodolski             |
| Poštanski broj:    | 51250                       |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:      όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης:                   1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien vam prezentira etažu na drugom katu, s prekrasnim pogledom na more, smještenu u Novom Vinodolskom. Nekretnina je kompletno adaptirana 2019 godine, a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kupaonice, ostave, dvije sobe, loggie i balkona netto površine 75 m2. Etaži pripada tavanski prostor od 22 m2 i dio vrta od 72 m2. Nekretnina je smještena u lijepom dijelu mjesta, svega par stotina metara od centra i svih sadržaja, restorana, kafića..Do samog mora ima oko 200 m. Dokumentacija uredna. Slobodno se obratite svojoj agentici. ID KOD AGENCIJE: 102-105

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός       648864

αναφοράς:

Agency ref id:             102-105