

## Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta. Lokve, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός: 51410  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με  
εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za  
ekskluzivne nekretnine agencije  
KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u  
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj  
i intimnoj atmosferi. Nastojimo  
zadovoljiti najviše standarde i  
uz veliki angažman  
pronalazimo savršenu  
nekretninu za Vas. Uz našu  
stručnost, predanost, našem  
instinktu i poznavanju  
regionalnog tržišta možete  
graditi svoju nekretninu iz  
snova na lokacijama Kvarnera,  
Istre, Dalmacije i cijele  
Hrvatske. Savjetujemo vas od  
prvog termina do sklapanja  
ugovora, pa i dalje. Svakom  
klijentu pristupa se individualno  
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija  
Panuccio i Dean Luić. KAISER  
IMMOBILIEN je vrhunska  
agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih  
nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Gorski kotar, Lokve i okolica- kuća Honka sa 4.019m2 građevinskog zemljišta
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	169 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4019 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	510,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2008

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lokve
Περιοχή Πόλη:	Mrzla Vodica
Roštanski broj:	51316

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοση: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja prekrasnu drvenu brvnaru Honka smještenu na 4.019 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta. Ova autentična kuća građena je s ljubavlju od trupaca promjera 21 cm od finskog bora, pružajući toplinu i šarm u predivnom okruženju. Specifikacije nekretnine: Površina zemljišta: 4.019 m<sup>2</sup> Godina izgradnje: Početak 2007., Završetak 2008. Materijal: Trupci promjera 21 cm od finskog bora Stambena Površina: 125 m<sup>2</sup> Podrum: 44 m<sup>2</sup> Terasa: Cca 18 m<sup>2</sup> Soba: 4 spavaće sobe Grijanje: Centralno na drva s prekrasnim kaminom Tulikivi od finskog granita Ostale značajke: Vlastiti sustav prikupljanja oborinskih voda, odvod u sabirnu nepropusnu jamu Opis prostora: U prizemlju se nalazi prostran hodnik, kupaonica, wc, udobna spavaća soba, kuhinja i prostrani dnevni boravak. Potkrovlje kuće nudi tri dodatne spavaće sobe. Podrum površine 44 m<sup>2</sup> pruža dodatni prostor za skladištenje ili različite aktivnosti. Također, možete uživati na terasi od cca 18 m<sup>2</sup>, savršenoj za opuštanje u prirodnom okruženju. Lokacija: Nekretnina se smješta u mirnoj okolici mjesta Lokve, nedaleko od Omladinskog jezera. Idealno za ljubitelje prirode, ovo područje pruža mogućnosti za vožnju kajakom po jezeru i razne sportske aktivnosti. S obzirom na blizinu mora, sve ovo dostupno je samo 25 minuta vožnje automobilom. Ova drvena brvnara je ne samo dom, već i oaza mira usred prirode. Ne propustite priliku posjedovati ovu jedinstvenu nekretninu. Za dodatne informacije i zakazivanje razgledavanja, kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 120-016

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 648912  
Agency ref id: 120-016  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385 91 5404 646