

Malinska, otok Krk - Penthouse u luksuznoj villi 80 m od mora,

Malinska-Dubašnica, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien

Όνομα: Kaiser

Επώνυμο: Immobilien

Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 97

Mobile: 00385992140008

Phone: 0038551823491

Σχετικά με
εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Malinska, otok Krk - Penthouse u luksuznoj villi 80 m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	126 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Μέγεθος Κήπος:	50 m ²
Βεράντα:	26 m ²
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Malinska-Dubašnica
Περιοχή Πόλη:	Zidarići
Poštanski broj:	51511



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien nudi penthouse na drugome katu u luksuznoj villi 80 metara od mora. Villa je sagrađena 2022. godine te su pri gradnji korišteni najkvalitetniji materijali kao i inovativan način gradnje. U 126 m2 smještene su 3 spavaće sobe, svaka s pripadajućom kupaonicom, gostinjski toalet te veliki dnevni boravak s kuhinjom. Stanu pripada i velika natkrivena terasa veličine 26 m2 s koje se pruža otvoreni pogled na more. Za potpuni užitak tu je i velika privatna okućnica površine 50 m2 gdje se nalaze bazen i vrt. Pri gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali tako i sam stan ima ugrađenu opremu visoke kvalitetete. Podno grijanje, sustav hlađenja Mitsubishi klimama parapetnim jedinicama u svakoj prostoriji. Podovi su obloženi porculanskom keramikom dok su stropovi spušteni sa ugrađenom rasvjetom. Stan ima i protuprovalna vrata talijanskog proizvođača Diere dok je ostala stolarija u stanu izrađena od orah drveta. Zgrada je osigurana alarmnim sustavom kao i sigurnosnim kamerama. Treba naglasiti kako stan ima vlastito parkirno mjesto te punjač za električna vozila. Ono što čini ovu villu izuzetnom osim lokacije jest da je njezina fasada izrađena od ventilirajućeg rimskog kamena Travertin kojeg su nekada koristili stari Rimljani. ID KOD AGENCIJE: 107-01

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 648942
Agency ref id: 107-01