

## Otok Krk - predivna kuća za odmor u okolici Dobrinja, Dobrinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien  
Όνομα: Kaiser  
Επώνυμο: Immobilien  
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410  
Διεύθυνση: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Σχετικά με εμάς: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN  
klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Otok Krk - predivna kuća za odmor u okolici Dobrinja
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	156 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	650 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	560,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Dobrinj
Περιοχή Πόλη:	Gostinjac
Roštanski broj:	51514

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων 5

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien na tržište stavlja predivnu kuću s bazenom površine 152 m2. Radi se o visoko kvalitetnoj novogradnji iz 2021. godine. Sastoji se od dvije etaže i smještena je na uređenoj okućnici od 650 m2. Etaže su međusobno povezane unutarnjim stepeništem. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, ostava, predsoblje, spavaća soba i kupaonica. Iz blagovaonice se izlazi na terasu i okućnicu. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe i ostava. Svaka soba ima vlastitu kupaonicu te jedna ima izlaz na lijepu terasu. Klima uređaji se nalaze u svim prostorijama. Kuća je vrhunski opremljena i uređena te se prodaje kompletno namještena. Na ograđenoj okućnici veličine 650m2 nalazi se bazen sa sunčalištem, prostor za druženje, ljetna kuhinja i roštilj. Mirna i ugodna pozicija, udaljenost od mora i plaže 4km. Kuća je kategorizirana sa 5 zvjezdica, te savršena nekretnina za investiciju kao i za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 105-02

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 648956  
Agency ref id: 105-02