

Opatija, Centar – Dvije etaže vile u srcu grada 205 m2, Opatija, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih</p>

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija, Centar – Dvije etaže vile u srcu grada 205 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	205 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	136 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1902

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien iz Opatije predstavlja etažno vlasništvo u povijesnoj vili u najstrožem centru Opatije, drugi red do mora i 200 metara od samog srca grada. Predmet prodaje je u naravi dvoetažni stan, koji se nalazi u prizemlju i 1. katu i sa svim sporednim dijelovima nudi stambenu površinu od 205,46 m². U prizemlju vile pripada stanu kuhinja, blagavaona, dnevni boravak, WC, kupaonica, izba, praonica te ukupno 4 hodnika. 1. kat stana dostupan je po unutarnjim stepenicama i uključuje 4 spavaće sobe, kupaonicu, WC i 2 hodnika. Sporedni dijelovi stana su 2 spremišta (6.08 m² i 9,5 m²) u prizemlju te 2 balkona (5,54 m² i 2,61 m²) na 1. katu. Stanu pripada i dio okućnice površine 136 m² s parkirnim mjestima. Ova nekretnina pruža nevjerovatnu priliku za udoban i luksuzan život u srcu Opatije, jednog od najprestižnijih turističkih odredišta na Jadranu. Njena povijesna vrijednost i blizina mora čine je izuzetnom investicijom. Za sve dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje nekretnine, slobodno se obratite našoj agenciji za nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 101-066

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 649006
Agency ref id: 101-066
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385911632884, +385995677888,
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: