

Opatija, Centar – Dvije etaže vile u srcu grada 205 m2, Opatija, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija, Centar – Dvije etaže vile u srcu grada 205 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	205 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	136 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	2
Τιμή:	1,200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1902

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien iz Opatije predstavlja etažno vlasništvo u povijesnoj vili u najstrožem centru Opatije, drugi red do mora i 200 metara od samog srca grada. Predmet prodaje je u naravi dvoetažni stan, koji se nalazi u prizemlju i 1. katu i sa svim sporednim dijelovima nudi stambenu površinu od 205,46 m2. U prizemlju vile pripada stanu kuhinja, blagavaona, dnevni boravak, WC, kupaonica, izba, praonica te ukupno 4 hodnika. 1. kat stana dostupan je po unutarnjim stepenicama i uključuje 4 spavaće sobe, kupaonicu, WC i 2 hodnika. Sporedni dijelovi stana su 2 spremišta (6.08 m2 i 9,5 m2) u prizemlju te 2 balkona (5,54 m2 i 2,61 m2) na 1. katu. Stanu pripada i dio okućnice površine 136 m2 s parkirnim mjestima. Ova nekretnina pruža nevjerovatnu priliku za udoban i luksuzan život u srcu Opatije, jednog od najprestižnijih turističkih odredišta na Jadranu. Njena povijesna vrijednost i blizina mora čine je izuzetnom investicijom. Za sve dodatne informacije ili dogovor za razgledavanje nekretnine, slobodno se obratite našoj agenciji za nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 101-066

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 649006

αναφοράς:

Agency ref id: 101-066