

Mošćenička Draga – Vila s bazenom 500 metara od plaže, Mošćenička Draga,

Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα Εταιρίας:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51410
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u

prodaji probranih i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Mošćenička Draga – Vila s bazenom 500 metara od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	330 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1234 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	8
Τιμή:	1,950,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Mošćenička Draga
Περιοχή Πόλη:	Mošćenička Draga
Roštanski broj:	51417

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 3

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien predstavlja samostojeću novogradnju vile s bazenom, koja se nalazi u neposrednoj blizini centra Mošćeničke Drage i samo 500 metara od plaže. Vila nudi stambenu površinu od ukupno 330 m² na tri etaže. U suterenu se nalazi wellness zona sa saunom, masažnim bazenom, tušem, WC-om i kutkom za relaksaciju, vešeraj te dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Unutarnje stepenice vode u prizemlje gdje je smješten veliki dnevni boravak, blagavaonski dio i otvorena kuhinja, jedna spavaća soba s kupaonicom i WC za goste. Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu sa bazenom od 44 m² i sunčalištem. Na razini prizemlja nalazi se i glavni ulazni u vilu. Na katu čekaju četiri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i WC-om te lođa od 9 m². Vila se prodaje kompletno namještena i opremljena. Grijanje i hlađenje je osigurano preko dizalice topline. Na raspolaganju su i tri parkirna mjesta. Prodavatelj vile je u sustavu PDV-a te prilikom kupnje se na objavljenu cijenu zaračunava i 25% PDV. Ukupna cijena vile s PDV-om je dakle 2.437.500.- €. ID KOD AGENCIJE: 101-040

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 649022

Agency ref id: 101-040

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385911632884, +385995677888,

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: