

Οpatija, Bregi – Obiteljska kuća s bazenom, Matulji, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Kaiser Immobilien
Όνομα: Kaiser
Επώνυμο: Immobilien
Όνομα: Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Ταχυδρομικός 51410
Κώδικας:
Διεύθυνση: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Σχετικά με
εμάς:

Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije
KAISER IMMOBILIEN
klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Opatija, Bregi – Obiteljska kuća s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	167 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	638 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	725,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Opatijska agencija za nekretnine Kaiser Immobilien stavlja na tržište lijepu novoizgrađenu obiteljsku kuću s bazenom koja se nalazi u naselju Bregi iznad Opatije. Kuću je gradio sam investitor za vlastite potrebe i korišteni su najbolji materijali, PVC stolarija, podno grijanje, dizalice topline, 5 unutarnjih klima itd. Kuća nudi stambenu površinu od 167 m² s ukupno 5 soba od kojih su 3 spavaće. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom po mjeri, blagovaonicom i izlazom na natkrivenu verandu uz bazen s otvorenim pogledom na more i okolne planine. Ovdje ćete pronaći još jedan prostor namijenjen za kućnu teretanu, saunu, igraonu ili četvrtu spavaću sobu sa zasebnom kupaonicom, skladište i kotlovnica s praonicom. Na prvom katu nalaze se ukupno 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Kući pripada okućnica od 638 m² s bazenom od 50 m² (elektroliza – tretman vode solju, masažne mlaznice, kontra struja) te velika natkrivena vanjska kuhinja s pripadajućom kupaonicom i wc-om. Tu su i parkirna mjesta za više automobila te postavljen je video nadzor. Kuća ima prekrasan pogled na more i okolne šume. Trenutno su u tijeku završni radovi. Opatija: 5 km Matulji: 4 km Rijeka: 12 km Trgovina: 1 km Zračna luka Rijeka: 40 km Zračna luka Pula: 90 km ID KOD AGENCIJE: 101-002

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 649051
Agency ref id: 101-002
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: +385911632884, +385995677888,