

Luksuzna vila u okolici Grožnjana, Grožnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuzna vila u okolici Grožnjana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2170 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	2,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη:

Περιοχή Πόλη:

Poštanski broj:

Grožnjan

Šterna

52429



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Grožnjan U okolici Grožnjana smjestila se ova predivna luksuzna vila koja odiše luksuzom! Vila se smjestila na zemljištu ukupne površine 2150m². Vila se prostire na 300m² koji su se podijelili na prizemlje i jedan kat. U prizemlju kuće nalazi se dnevni boravak opremljen luksuznim talijanskim namještajem od prave kože , kuhinja visoke kvalitete također talijanske izrade sa Nef ugradbenim uređajima, također ima prostor blagavaonice. Prostor kuhinje i dnevnog boravka rađen po principu open spacea iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu površine 222m² i plažu ukupne površine 160m² , bazen dugačak 15 metara (61m²) sa slanom vodom te prostor za druženje. Uz rub bazena također se nalazi vanjska kuhinja koja je u potpunosti opremljena. U prizemlju kuće nalazi se wc, prostor za veš mašinu i peglanje. Mramornim stubištem dolazi se na kat kuće gdje se nalaze 3 luksuzno opremljene spavaće sobe Hespo program 5* od kojih svaka ima svoju kupaonice koje su opremljene Hans Grohe i Axor opremom i zasebne terase. Sa svake terase pruža se predivni pogleda na prirodu koja oduzima dah. Na samom prillazu kuće nalazi se parking za više vozila. Okućnica je ograđena i uređena. Dio okućnice je građevinski na kojem postoji mogućnost nadogradnje dodatnog pomoćnog objekta po potrebi. Kuća je rađena od visokokvalitetnih materija i dizajnerske i svjetki poznate opreme poput Guzzini, Artemide, Ticino rasvijet, Florim Bologna za unutarne i vanjske ploce zidova, Philippe Stark brave / tus, Rosenthal / Mono A oprema kuhinje, Deco kamin ... Kuća je izgrađena 2024 godine te se okušala i u turističke svrhe. Svakako je preporučujemo kao idealnu priliku za kupovinu luksuzne nekretnine u predivnom dijelu istre gdje ste nadomak svim poznatim restoranima, vinarijama, šetnicama biciklističkim stazama. Do Grožnjana imate svega 8km a do Buja dodatnih 7 km lagane vožnje. Ukoliko ste u potrazi za luksuzom i mirom daleko od svih ovo je idealna prilika za Vas. ID KOD AGENCIJE: 1026-150

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 649144

Agency ref id: 1026-150

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: