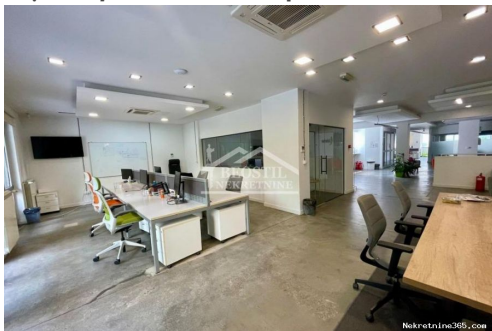


## Savski Venac - Ekonomski fakultet - 692m2 ID#21099, Savski Venac.

### Εμπορικά ακίνητα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Beostil Nekretnine
Όνομα:	Beostil
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Διεύθυνση:	Knez Mihailova 23
Mobile:	063/347-790 063/347-100
Phone:	011/3222-323
Σχετικά με εμάς:	Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity,  
positive impressions of our  
clients with whom we have  
already achieved some form of  
cooperation as well as clean and  
complete documentation that  
accompanies well crafted

agreemently and are excellent preconditions for good positioning in the real estate market.

Agency is entered in the Register of Entrepreneurs under number 497.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Savski Venac - Ekonomski fakultet - 692m2 ID#21099
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	692.00 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Όροφος:	1
Τιμή:	2,300,000.00 €
Ανελκυστήρας:	όχι
Δημοσιεύτηκε:	04.10.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση:	Κατοικήσιμος
------------	--------------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Grad Beograd
Πόλη:	Savski Venac
Adresa:	Gavrila Principa
Poštanski broj:	11000

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----



### Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή
----------	--

### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo poslovni prostor na prvom spratu poslovne zgrade. Prostor je koncipiran kao open space površine oko 500m2 u nivou prvog sprata koji su prethodni zakupci prilagodili svojim potrebama i pregradili dve kancelarije za konferencijske sale i jednu manju kancelariju dok je ostatak otvorenog tipa. Prostor takodje poseduje kuhinju sa velikom trpezarijom do koje se spušta stepenicama do nivoa ispod, dok se ispod kuhinje nalazi velika konferencijska sala. Prostor poseduje muški i ženski toalet sa po dve kabine, kao i odvojeno kupatilo. U nivou prvog sprata se nalazi i velika terasa. Poslovni prostor poseduje dva ulaza i nalazi se na odličnoj lokaciji u blizini Ekonomskog fakulteta. Mogućnost zakupa oko 10 garažnih mesta. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 649191  
αναφοράς:  
Agency ref id: 21099