

ISTRA - ROVINJ LUXURY projekt, stan u prizemlju, Rovinj, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Bagi Immobilien
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Bagi Immobilien
Όνομα:	Bagi Immobilien d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://bagi-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Διεύθυνση:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Σχετικά με εμάς:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος:	ISTRA - ROVINJ LUXURY projekt, stan u prizemlju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	129 m ²
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Μέγεθος Κήπος:	79 m ²
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2025

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija

Επαρχία:

Πόλη: Rovinj

Περιοχή Πόλη: Rovinj

Poštanski broj: 52210

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

πιστοποιητικό όχι

ιδιοκτησίας:



Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων 2

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U večernjem svjetlu Rovinja, na samo 500 metara od prekrasnih plaža, smjestila se ova moderna i elegantna stambena zgrada sa četiri ekskluzivna stana, savršena prilika za one koji traže visoki standard života u jednom od najljepših dijelova Hrvatske. Stan 1, smješten u prizemlju, prostire se na impresivnih 129,03 m², nudeći savršen spoj udobnosti i luksuza. Ovaj prostrani stan obuhvaća kuhinju s blagovaonicom, veliki dnevni boravak te dvije prekrasne spavaće sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom i garderobom. Uživajte u opuštanju na velikoj natkrivenoj terasi ili se opustite u vlastitom dvorištu od 79,54 m², uz dodatnih 110 m² na stalno korištenje – idealno za obiteljska okupljanja ili uživanje u sunčanim danima. Zgrada se može pohvaliti vrhunskim materijalima i modernim tehnologijama koje garantiraju udobnost tijekom cijele godine: - Schuco prozori i klizne stijene s troslojnim staklom osiguravaju izvanrednu izolaciju i zvučnu otpornost. - Podno grijanje s toplinskim pumpama Mitsubishi Electric, uz mogućnost hlađenja, upravljano putem Wi-Fi, pruža potpunu kontrolu nad klimom. - Hella žaluzine na svim prozorima i kliznim stijenama dodatno povećavaju udobnost i sigurnost. - Video nadzor, videoportafon, kao i protuprovalna vrata jamče dodatnu sigurnost. Stan nudi i dva garažna mjesta u podrumu zgrade, kao i spremište od 11,44 m², dok dodatne pogodnosti uključuju punionice za električne automobile, lift te visokokvalitetne parkete i pločice. Ova nekretnina nije samo dom, već i investicija u luksuzan način života na obali, s lakoćom pristupa svim čarima Rovinja i njegovoj prekrasnoj prirodi. Ukoliko Vas je zainteresirao oglas kontaktirajte me: Kontakt broj +385 989644938 (whatsapp/viber) ili poslati upit na:

valentina@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4105

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 649512

αναφοράς:

Agency ref id: 4105