

Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom, Krk, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Kaiser Immobilien
Όνομα:	Kaiser
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	Kaiser Immobilien d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://kaiser-immobilien.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Ταχυδρομικός	51410
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Σχετικά με εμάς:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	821 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	590,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Krk
Περιοχή Πόλη:	Vrh
Poštanski broj:	51500

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 2

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kaiser Immobilien posreduje u prodaji novoizgrađene šarmantne ville na mirnoj lokaciji, u okolici grada Krka. Ukupne stambene površine 150m2 villa je razvedena na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni prostor otvorenog tipa koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i boravak, iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu, te toalet. Unutarnje stubište vodi na kat, a tu se nalaze tri spavaće sobe i tri kupaonice, a jedna ima izlaz na natkriveni balkon s pogledom na uređenu okućnicu. Ova autohtona villa nikoga ne ostavlja ravnodušnim, obložena je u cijelosti kamenom, a njeni antikni detalji u interijeru skladno se nadopunjuju sa vanjskim dizajnom. U gradnji i opremanju korišteni su vrhunski materijali i oprema, sve prostorije su klimatizirane, unutarnji kamin u dnevnom boravku može poslužiti za grijanje ali i ugođaj, stolarija je kombinacija drva i PVC. Objekt se prodaje u potpunosti opremljen i namješten. Na uređenoj prostranoj okućnici dovoljno je mjesta za parkiranje nekoliko vozila, tu je prostrani bazen površine 50m2, sunčalište i tuš, drvena kućica za djecu i grill zona, sve skupa idealno mjesto za druženje i uživanje sa obitelji i prijateljima. Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. ID KOD: 105-269 ID KOD AGENCIJE: 105-269

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 649719

αναφοράς:

Agency ref id: 105-269