

## Rovinj, novi hotel u centru, Rovinj, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Rovinj, novi hotel u centru  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 600 m<sup>2</sup>  
Αριθμός Ορόφων: 2  
Όροφος: 2  
Τιμή: 4,250,000.00 €  
Ανελκυστήρας: όχι  
Δημοσιεύτηκε: 11.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2023.

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Rovinj  
Περιοχή Πόλη: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rovinj, novi hotel u centru Prodajemo izvanrednu i jedinstvenu nekretninu na tržištu-a radi se o potpun novom i opremljenom hotelu u centru grada, a van pješačke zone. U podzemnoj etaži nalazi se uređena garaža za 15 automobila, praonica i toplana gdje se vrši štednja električne energije od 50% budući se energija crpi mini geotermalnom elektranom iz zemlje. U prizemlju se nalazi recepcija te 4 potpuno i luksuzno namještenih soba sa pripadajućim vrtovima. Na katu se također nalazi 4 potpuno i luksuzno uređenih soba sa

pripadajućim terasama. Na drugom, ujedno i zadnjem katu nalazi se veliki vlasnički stan koji se vrlo lako može preurediti u dodatne sobe i salu za doručke. Iznad zadnje etaže nalazi se velika krovna terasa sa panoramskim pogledom. Hotel je potpuno uređen, namješten svim potrebnim uređajima, videonadzorom i liftom koji vozi skroz iz podzemne garaže do zadnje etaže. Uredna i čista dokumentacija 1/1, uporabna dozvola. Cijena je 3.400 000 + pdv U slučaju kupnje tvrtke koja je vlasnik, pdvea nema. ID KOD AGENCIJE: 300571003-968

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 650616

αναφοράς:

Agency ref id: 300571003-968

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5035

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: