

Gorski kotar, Brod na Kupi - autohtona kuća sa vlastitim pristupom na rijeku Kupu, Delnice, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja</p>

savjetovanja za najbolji oblik
financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Gorski kotar, Brod na Kupu - autohtona kuća sa vlastitim pristupom na rijeku Kupu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	180 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	179,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.11.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Delnice
Περιοχή Πόλη:	Brod na Kupu
Roštanski broj:	51300

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Nedaleko centra Broda na Kupu dobili smo u ponudu raritet, autohtonu goransku kuću sa direktnim, vlastitim prilazom do rijeke Kupe. Kuća je tlocrtne površine 60 m², sastoji se od podruma i kata koji je u naravi jedan stan 2SB + DB, te visoki tavanski prostor koji također može biti stambeni dio. Kuća je za adaptaciju. Velika pomoćna zgrada je tlocrtne površine 50 m² i ima vlastiti podrum. Manja pomoćna zgrada je tlocrtne površine 18m². Priključak struje je aktivan i provedena je nova instalacija i brojilo, voda se trenutno napaja direktno iz izvora, ali je provedena i instalacija gradskog dovoda vode do same kuće, postoji šahta i novo brojilo te se po zahtjevu može spojiti na istu. Svi objekti su smješteni na održavanoj i uređenoj okućnici ukupne površine 1830 m² koja ima pristup na samu rijeku Kupu čiji žubor daje posebno ozračje i spoj sa prirodom. Ova nekretnina je zaista pravi raj za sve ljubitelje prirode i aktivnog odmora, jer u okolici ima raznih sadržaja i mogućnosti za ispuniti svoje vrijeme na odmoru. A ukoliko želite samo ležati i

čitati knjigu ili ne raditi ništa i to je opcija, jer se nalazite u pravoj zen oazi uz žubor rijeke. Za ljetna osvježenja u rijeci Kupi doslovno morate samo napraviti par koraka. Ovo je prava prilika kako za investiciju, tako i za osobno uživanje i bijeg iz gradskih gužvi, a od izlaza/ulaza autoceste Delnice udaljeno je svega 15 min. vožnje. Brod na Kupi je maleno naselje smješteno u dolini gornjeg toka rijeke Kupe, na samoj granici s Republikom Slovenijom i u njemu se nalazi granični prijelaz koji je dio državne ceste D203 i do njega je svega 1 km udaljenosti. Malo je područja u Hrvatskoj koja pružaju toliko mogućnosti za ribolov i turizam. Posjetiteljima Broda na Kupi su dostupni podaci o režimu ribolova na svakom od riječnih tokova toga područja: Kupi, Kupici i Curku. Rijeka Kupa je odličan teren za razne sportske aktivnosti od kojih se po atraktivnosti ističu kajak, kanu i rafting.
ID KOD AGENCIJE: 300741001-290

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 650679
αναφοράς:
Agency ref id: 300741001-290
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0193
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: