

Pula, kuća sa 3 stambene jedinice i dozvolom za 4., Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula, kuća sa 3 stambene jedinice i dozvolom za 4.
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	317 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	916 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	12
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.11.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1980

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Valdebek
Poštanski broj:	52100



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Samo 2 km od centra Pule, u mirnom naselju a u blizini svih sadržaja prodaje se kuća koja trenutno raspolaže sa 3 stana te ima pravomoćnu građevinsku dozvolu za izgradnju 4. Kuća je samostojeća i trenutno neto površine 317m², a smještena je na parceli od 917m². Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi stan površine 93m² koji je sad podijeljen na 2. jednosobna stana sa kuhinjom, kupatilom i dnevnim boravkom, te svaki ima terasu od 10m². Na katu kuće je stan 109 m² koji se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, kupaonicu, prostranog dnevnog boravka te kuhinje s blagovaonicom i velikom terasom od 20 m². Treći stan nalazi se bočno, veličine je 116 m² i dvoetažni je. U prizemlju su kuhinja,

dnevni boravak, kupatilo i terasa, a na katu se nalaze dvije spavaće sobe i još jedno kupatilo. Kuća je 2018 godine renovirana od temelja u potpunosti te na novo namještena. Grijanje i hlađenje je putem klima. Iza kuće u potpunoj privatnosti nalazi se 712m okućnice uređene zelenom površinom, maslinikom i cvijećem. 8 parkirnih mjesta. Roštilj, a postoji mogućnost ugradnje i bazena. Mogućnost nadogradnje još jedne stambene jedinice od 65 m2 za koji postoji uredna i pravomoćna građevinska dozvola. Svaki stan ima zaseban ulaz. Mirna i tiha lokacija. Blizina svih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300041070-690

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 650703

αναφοράς:

Agency ref id: 300041070-690

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5511

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: