

## Rijeka, Srdoči - stan s pogledom, 3 SKL, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Rijeka, Srdoči - stan s pogledom, 3 SKL  
Ιδιοκτησία για: Πώληση  
Τετραγωνικά Πόδια: 70 m<sup>2</sup>  
Υποδωμάτια: 3  
Μπάνια: 1  
Τιμή: 207,500.00 €  
Δημοσιεύτηκε: 08.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 1980



### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: Primorsko-goranska županija  
Πόλη: Rijeka  
Περιοχή Πόλη: Srdoči  
Poštanski broj: 51000

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: HITNA prodaja! Na Srdočima u urednoj zgradi trokatnici na III katu sa pripadajućim djelom tavana od 16 m<sup>2</sup> na korištenju, u prodaji je 3 soban klasičan stan, ukupne površine od 70,40 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od hodnika i predsoblja, kuhinje sa blagovaonom, lođe, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe i kupaone, ukupne površine 68,44 m<sup>2</sup>. Stanu pripada drvarnica u suterenu zgrade, površine 1,96 m<sup>2</sup>. Kuhinja sa blagovaonom ima izlaz na lođu površine 4,80 m<sup>2</sup> sa pogledom na kvart, more i panoramu Kvarnera. Posljednja adaptacija u stanu bila je 2017. kad su mijenjane instalacije u kupaoni. Parket, laminat i pločice u kuhinji

mijenjani su 2006. g. Stan ima pvc vanjsku stolariju. Grijanje je na klimu i kruta goriva. Stan se prodaje sa kuhinjom izrađenom po mjeri. Pričuva iznosi 45 eur dok ostale režije ovisno od potrošnje od 80-135 eur. Dnevna soba te blagovaona s kuhinjom južne su orijentacije, dok su 2 spavaće sobe na zapadnoj strani. Zgrada ima termo-izolacijsku fasadu i novi krov. Zgrada se nalazi u mirnoj ulici u blizini svih sadržaja sa dovoljno parkirnih mjesta u okruženju zgrade. ID KOD AGENCIJE: 300031154-134

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 650839

αναφοράς:

Agency ref id: 300031154-134

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0159

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: