

Istra, Marčana, samostojeća kamena villa s bazenom, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina
Όνομα: ReMax
Επώνυμο: Centar nekretnina
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000

Κώδικας:
Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Marčana, samostojeća kamena villa s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	196 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1137 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	7
Τιμή:	495,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2015

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Filipana
Poštanski broj:	52206



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοση: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je lijepa samostojeća kamena villa s bazenom u mjestu Filipana. Villa je sagrađena na parceli površine 1137m², a sama kuća je koncipirana kao katnica koja se prostire na 3 etaže. U prizemlju je ulazni prostor, predvorje, 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom. Sa prizemlja se stepenicama dolazi do velikoga open space dnevnoga prostora u kojem su smješteni veliki dnevni boravak sa kaminom, blagavaonica i kuhinja. Tu se nalazi još i toalet i pomoćna prostorija koja služi za odlaganje stvari. Iz blagavaonice i dnevnoga boravka izlazi se na lijepu prostranu terasu koja gleda na bazen i okoliš, također ima lijepi pogled na planine. Na zadnjoj etaži je smještena potpuno odvojena spavaća soba, master bedroom, sa

kupaonom i terasom sa prekrasnim pogledom. Sveukupno je to sa terasama je 280m2 a pomoćni objekt uz bazen gdje se nalazi ljetna kuhinja, ima 47m2. Tu su smješteni roštilj, hidromasažna kada, tuš i toalet. Veće uređeno dvorište pruža potpuni mir i privatnost. Prodaje se potpuno namještena i spremna za preuzimanje. Villa je kategorizirana i posluje već neko vrijeme te budućem kupcu, ukoliko bi ju rentao, jamči povrat investicije u 10-ak godina, rijetkost na tržištu! Uredna dokumentacija, čisto vlasništvo. ID KOD AGENCIJE: 300041090-388

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 650933
αναφοράς:
Agency ref id: 300041090-388
ΤΗΛΕΦΩΝΟ + 385 91 641 3157
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: