

RAB: Moderne vile s bazenima, blizina mora i centra, Rab, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	RAB: Moderne vile s bazenima, blizina mora i centra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	853 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδωμάτια:	5
Τιμή:	2,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rab
Περιοχή Πόλη:	Banjol
Poštanski broj:	51280



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U mjestu Banjol na otoku Rabu prodaju se dvije prekrasne, moderne vile. Vile su površinom, rasporedom i uređenjem identične. Površina svake vile je 240m² i svaka ima 4 spavaće sobe. Svaka vila ima vlastiti (grijani) bazen, roštilj/vanjsku kuhinju i uređenu okućnicu. Također, svakoj vili pripadaju po tri parkirna mjesta. Vile se sastoje od podruma, prizemlja i prvoga kata. U podrumu (43,65m²) se nalaze strojarnica, vešeraj, kupaonica, sauna i fitness/prostor za druženje. U prizemlju (80m²) se nalazi prostrani open space dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica iz kojeg se može izići u dvorište. U prizemlju se nalazi i jedna

spavaća soba s pripadajućom kupaonicom; iz ove se spavaće sobe također može izići u vrt. Velika klizna staklena vrata cijelom površinom dnevnog boravka i spavaće sobe osiguravaju mnogo svijetla, a kada se otvore klizna vrata, unutrašnjost i vrt se povezuju u prekrasnu cjelinu. Na katu (117m2) se nalaze još 3 spavaće sobe, svaka s pripadajućom kupaonicom i izlazom na loggiu s koje se vidi more. Na katu se također nalazi i prostorija iz koje je moguće popesti se na krov vile; postoji mogućnost uređenja krova u krovnu terasu. Vila je građena po najvišim standardima. Pri dizajniranju se razmišljalo i o najmanjim detaljima, od walk in closeta, mogućnosti dogradnje krovnih terasa, višeslojne hidroizolacije, termoizolacije... Fitness, koji se nalazi u podrumu, se u ovom trenutku koristi kao prostor za zabavu. U svakoj je kupaoni postavljeno i podno grijanje. Mnogo se pazilo i na uređenje same okućnice, od zelenila pa do najmanjih detalja- oblutaka, dekoracija i smislenog rasporeda. Vile su katastarski odvojene, kao i brojači vode i struje, no prodaju se isključivo zajedno. Za više detalja i dogovor o razgledu nekretnine kontaktirajte nas putem maila ili telefonskim putem (razgled je moguć jedino preko agencije). ID KOD AGENCIJE: 300621001-95

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 650941

αναφοράς:

Agency ref id: 300621001-95

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0055

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: