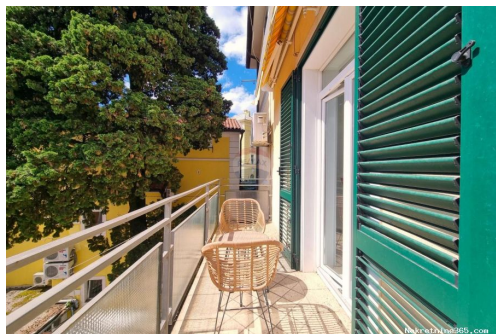


ΟΡΑΤΙJA,CENTAR- stan s 2 balkona, blizu mora, Opatija, Διαμέρισμα

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA,CENTAR- stan s 2 balkona, blizu mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	99 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	625,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1886



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija
Περιοχή Πόλη:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se stan u strogom centru Opatije. Iako se stan nalazi u centru Opatije, pozicija je mirna i tiha, bez prometa, okružena stoljetnim austrougarskim vilama. Do mora, plaže i šetališta Lungo Mare, dijeli vas svega 2 minute hoda kroz najljepši opatijski park, park Angiolina, dok do Opatijske tržnice (srca Opatije) gdje možete naći mnoštvo svježih proizvoda, voća i povrća imate samo 100 m. Stan se nalazi u prekrasnoj, šarmantnoj, urednoj i održavanoj austrougarskoj vili

koja datira iz davne 1886. godine, a broji sveukupno samo 4 stana. Stan se nalazi na idealnom 1. katu te je neto korisne površine 96.60 m2. Prostire se preko cijele etaže što osigurava dozu privatnosti i mira. Osim same lokacije i idealne katnosti kao jednu od najvećih prednosti treba navesti i da stan ima čak 2 balkona, od kojih jedan ima djelomičan pogled na more. Osim dva balkona, stan se sastoji i od: dnevnog boravka, kuhinje, 2 kupaone i hodnika. Komforan 2S+DB stan s 2 kupaone i 2 balkona, s puno prozora, sunčan i svijetao tijekom čitavog dana. Ukupnu kvadraturu od 99.41 m2 u vlasništvu, zaokružuje uvijek potrebno spremište u prizemlju zgrade 2.81 m2. Grijanje je putem infracrvenih panela (9 komada) koji se mogu daljinski upravljati putem mobitela, a za dodatan ugođaj imamo i prekrasan kamin u dnevnom boravku. Kao dodatan izvor grijanja, a prije svega za hlađenje, imamo i klima uređaje. Stan je uredan i održavan te kroz godine adaptiran. Kompletan je namješten i opremljen, ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja te je odmah useljiv. Idealna nekretnina za ljubitelje austrougarske arhitekture i centra Opatije gdje su Vam more, plaža, šetalište Lungo Mare i svi sadržaji nadohvat ruke. ID KOD AGENCIJE: 300421024-752

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 650955

αναφοράς:

Agency ref id: 300421024-752

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7001

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: