

## Istra, Žminj visokokvalitetan stan u novogradnji 52.92m2, Žminj, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | ReMax Centar nekretnina   |
| Όνομα:              | ReMax   |
| Επώνυμο:            | Centar nekretnina   |
| Όνομα               | ReMax Centar Nekretnina   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Primorsko-goranska županija   |
| City:               | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός        | 51000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Krešimirova 12a   |
| Phone:              | 0038551635350   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | <p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik</p> |

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Istra, Žminj visokokvalitetan stan u novogradnji 52,92m2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 52 m <sup>2</sup>  |
| Όροφος:            | 1  |
| Αριθμός Ορόφων:    | 1  |
| Υπνοδωμάτια:       | 2  |
| Μπάνια:            | 1  |
| Τιμή:              | 169,344.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 13.10.2024   |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2025 |



### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Žminj             |
| Περιοχή Πόλη:      | Žminj             |
| Roštanski broj:    | 52341             |

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Žminj visokokvalitetan stan u novogradnji 52,92m2 Prodajemo ovaj visokokvalitetan stan na 1. katu zgrade površine 52,92m2 koji je smješten nadohvat samog centra Žminja. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji ulazi u otvoreni dnevni dio u kojem je smještena kuhinja, blagovaona i dnevni boravak koji ima izlaz na terasu površine 5m2 te spremište, soba i kupatilo. Ova moderna zgrada ima ukupno 8 stanova od kojih su 4 smještena u prizemlju i 4 na 1. katu

zgrade. Kod izgradnje koristiti će se isključivo materijali više klase kako kod oblaganja interijera tako i kod eksterijera. Stolarija aluminijska. Ugraditi će se kvalitetna keramika i laminati. Svakom stanu pripada spremište u suterenu razmjerno veličini stana. Grijanje etažno podno i klime. Svaki stan ima osigurano 1 parkirno mjesto koje se dodatno plaća 5000eura. Žminj je urban i brzo rastući grad smješten u centru Istre. Savršena lokacija za život sa svim potrebnim sadržajima na dohvat ruke od škole, vrtića, apoteke, doktora, zubara, banaka, restorana itd... Autoput na par kilometara od centra i 20 minuta do pola sata do svih plaža na zapadnoj i istočnoj obali Istre. Provijereni investitor! U ponudi imamo svih 8 stanova a njihove kvadrature su 69,10m, 53,80m<sup>2</sup>, 67,62m, 52,920m<sup>2</sup>. Moguće je dogovoriti kreditno plaćanje! Završetak gradnje je predviđen za kraj 2025 godine. ID KOD AGENCIJE: 300391034-210

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      651070  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300391034-210  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                    +385 91 641 5556  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: