

RIJEKA,KASTAV- luksuzna vila sa bazenom, Kastav, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με

εμάς:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	RIJEKA,KASTAV- luksuzna vila sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	222 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	878 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kastav
Περιοχή Πόλη:	Trinajstići
Poštanski broj:	51215

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KASTAV, TRINAJSTIĆI Prodaje se samostojeća luksuzna vila 222.75 m2 koja se nalazi na parceli od 878 m2. Vila je novogradnja građena 2024. godine. Nalazi se na kraju slijepe ulice, na izrazito mirnoj lokaciji, okruženoj zelenilom i šumom, u blizini centra Kastva i Matulja. Koncipirana je kao jedan dvoetažan stan, povezan

unutarnjim stubištem, s bazenom (vodene površine 27.36 m2, dubine vode 140 cm) i garažom (24.36 m2). U prizemlju sveukupne površine 120.07 m2 se nalazi: dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, wc, utility/kotlovnica/spremište, garaža, hodnik, natkriveni ulaz i natkrivena terasa (21.44 m2) s pripremom za ljetnu kuhinju. Na 1. katu sveukupne površine 102.68 m2 se nalazi: master bedroom s vlastitom kupaonom i walk in ormarom, još dvije spavaće sobe, još jedna kupaona, hodnik, stepenice i terasa (32.10 m2) Sve tri spavaće sobe imaju izlaz na terasu južne orijentacije s djelomičnim pogledom na more. Grijanje je podno u čitavoj kući na dizalicu topline (Mitsubishi), a imamo i zaseban sustav grijanja-hlađenja putem inverter klime (5 unutarnjih i 1 vanjska jedinica). Vanjska stolarija je PVC s roletama na električni pogon i komarnicima. U sklopu okućnice nalazi se: više vanjskih parkirnih mjesta, vrt s automatskim navodnjavanjem te bazen sa sunčalištem i vanjskim tušem. Bazen ima sustav za automatsko nadopunjavanje vode, sustav za automatsko kloriranje i ph, te je napravljena priprema za grijani bazen. U sklopu okućnice postavljena je i priprema za videonadzor. Kuća se prodaje s gotovim okolišom i bazenom u funkciji po sistemu ključ u ruke. U cijenu su uključene: podne obloge, gotovi zidovi, sanitarije, unutarnja stolarija i stepenice, po izboru kupca. Odlična nekretnina za investiciju u vidu kuće za odmor s bazenom za turistički najam ili za ljude koji žele biti okruženi mirom, zelenilom i prirodom, a opet biti u blizini Opatije, mora i plaže (10 minuta vožnje automobilom). ID KOD AGENCIJE: 300421024-744

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 651113

αναφοράς:

Agency ref id: 300421024-744

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 7001

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: