

## POREČ-moderna vila s pogledom na more, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax  
Επώνυμο: Centar nekretnina  
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina  
Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000

Κώδικας: Διεύθυνση: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	POREČ-moderna vila s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	214 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	479 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	1,250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se ova predivna moderna vila u novogradnji, smještena na udaljenost od 500 m do mora. Kuća je dvojna, ukupne bruto površine 264 m<sup>2</sup>. U prizemlju je smješten prostrani dnevni boravak s open space kuhinjom i blagovaonom, kupatilo, vešeraj i tri ostave. Stepenicama se penje na gornji kat gdje će se nalaziti dvije velike spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom dok se u potkrovlju nalazi još jedna spavaća s kupaonicom i izlazom na prostranu terasu s panoramskim pogledom na more. U svim će prostorijama biti postavljene velike staklene stijene

koje će pružati prostoru puno svjetlosti radi svoje jugo-zapadne orijentacije, kao i lijepi pogled prema moru sa svih etaža. U dvorištu površine 479m2 nalazit će se vanjska kuhinja, sunčalište te bazen površine 35 m2. Kroz cijelu kuću će biti provedeno podno grijanje te skrivene klima jedinice. Vanjski izgled kuće ističe se asimetričnim linijama dok vrhunska kvaliteta, odlična pozicija u blizini mora i grada te prostrani interijer čine ovu kuću idealnim izborom za ljubitelje luksuza i komocije. ID KOD AGENCIJE: 300391007-430

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 651116

αναφοράς:

Agency ref id: 300391007-430

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 6200

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: