

## Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με  
εμάς:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	226 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	650 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Roštanski broj:	52210

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Στάθμευση

Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι
-----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Rovinj, 7km, luksuzna moderna dvojnica sa grijanim bazenom i 650m2 okućnice  
Na savršenoj lokaciji u miru i prirodi a opet u urbanoj cijelini prodajemo ovaj

savršeni projekt koji je u finalnoj fazi te se useljenje očekuje u 10.mjesecu 2024.godine. Radi se o dvojnoj kući koja je smještena na okućnici od 1290, znači svakoj kući pripada ca 650m<sup>2</sup> vlastite okućnice. Svaka kuća broji 2 etaže ukupne korisne površine 226m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagovanjem, godinjski sanitarni čvor te jedna spavaća soba sa svojom kupaonicom. Unutarnjim stubištem penje se na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te 2 velike terase. U sklopu prizemlja nalaze se još 2 terase te kompletno opremljena ljetna kuhinja. Ispred terase nalazi se plažica i grijani bazen dimenzija 8 x 4m. Grijanje i hlađenje riješeno je najmodernijim dizalicama topline i sustavom podnog grijanja. Na uređenoj okućnici nalaze se osigurana 4 parkirna mjesta te veliki vrt i hortikulturno uređenje po želji budućih vlasnika. Uredna i čista dokumentacija 1/1. Cijena svake kuće je 850 000 eura s uključenim pdv-om. ID KOD AGENCIJE: 300571003-916

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 651355

αναφοράς:

Agency ref id: 300571003-916

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5035

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: