

## Istra, Kanfanar - Penthouse, novogradnja, pogled more - 4 sp. sobe - 166m2, Kanfanar, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με  
εμάς:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik  
financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Istra, Kanfanar - Penthouse, novogradnja, pogled more - 4 sp. sobe - 166m2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 166 m <sup>2</sup>   |
| Όροφος:            | 2  |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2  |
| Υπνοδωμάτια:       | 6  |
| Μπάνια:            | 2  |
| Τιμή:              | 457,000.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.10.2024   |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2024 |



### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Kanfanar          |
| Περιοχή Πόλη:      | Kanfanar          |
| Poštanski broj:    | 52352             |

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN BR. 5 PENTHOUSE Na savršenoj lokaciji u Kanfanaru, na pješačkoj udaljenosti do centra i 20km do Rovinja i prvih plaža, predstavljamo modernu novogradnju od ukupno 8 stanova rapoređenih na 3 etaže. Penthouse je stan lociran na 2. katu, zauzima cijelu etažu te broji ukupno 166m2 a sastoji se od: - 4 spavaće sobe, - dnevnog boravka s blagovaonicom - 2 kupaonice - wc - teretane -

vešeraja - hodnika - izbe - natkrivene terase s panoramskim pogledom na more  
Visoki energetski certifikat A+: fasadni sistem izolacije 10 cm, grijanja i hlađenja  
klimama predviđeni su u dnevnom dijelu stana i svim sobama, dok će podno  
grijanje biti postavljeno u kupaonicama. Svi stanovi biti će opremljeni vrhunskom  
talijanskom keramikom i laminatima prve klase. Prozori i ostakljena vrata biti će  
izrađena od visoko kvalitetnih PVC profila ostakljena troslojnim staklom. Dizajn  
interijera i materijali podnih površina u fazi izgradnje predmet su dogovora sa  
investitorima tako da sve bude prilagođeno ukusima budućih kupaca. Stanu br. 5  
pripada i vlastito parkirno mjesto unutar uređene i ograđene okućnice. Izgradnja je  
započela a predviđen završetak radova je do kraja 2024 godine. Cijena u  
pretprodaji iznosi 457.000eur ID KOD AGENCIJE: 300571006-212

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 651446  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300571006-212  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0182  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: