

## Istra, Kanfanar - vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra - 3 sp. sobe - 101 m2, Kanfanar, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με  
εμάς:

Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja

savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Kanfanar - vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra - 3 sp. sobe - 101 m <sup>2</sup>
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	101 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	279,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kanfanar
Περιοχή Πόλη:	Kanfanar
Poštanski broj:	52352

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN BR. 4 Na savršenoj lokaciji u Kanfanaru, na pješačkoj udaljenosti do centra i 20km do Rovinja i prvih plaža, predstavljamo modernu novogradnju od ukupno 8 stanova rapoređenih na 3 etaže. Trosobni je stan lociran na 1. katu, broji ukupno 101,22m<sup>2</sup> a sastoji se od: - 3 spavaće sobe, - dnevnog boravka s kuhinjom i

blagovaonicom - kupaonice - wc - hodnik - izbe - natkrivene terase Visoki energetski certifikat A+: fasadni sistem izolacije 10 cm, grijanja i hlađenja klimama predviđeni su u dnevnom dijelu stana i svim sobama, dok će podno grijanje biti postavljeno u kupaonicama. Svi stanovi biti će opremljeni vrhunskom talijanskom keramikom i laminatima prve klase. Prozori i ostakljena vrata biti će izrađena od visoko kvalitetnih PVC profila ostakljena troslojnim staklom. Dizajn interijera i materijali podnih površina u fazi izgradnje predmet su dogovora sa investitorima tako da sve bude prilagođeno ukusima budućih kupaca. Stanu br. 4 pripada i vlastito parkirno mjesto unutar uređene i ograđene okućnice. Izgradnja je započela a predviđen završetak radova je do kraja 2024 godine. Cijena u pretprodaji iznosi 279.000eur ID KOD AGENCIJE: 300571006-208

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 651460  
αναφοράς:  
Agency ref id: 300571006-208  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0182  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: