

## Istra, Žminj, prekrasna kompletno renovirana kamena kuća, Žminj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina

Όνομα: ReMax

Επώνυμο: Centar nekretnina

Όνομα: ReMax Centar Nekretnina

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με Još od 2008. godine Remax

εμάς: Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu

nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Istra,Žminj,prekrasna kompletno renovirana kamena kuća |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 198 m <sup>2</sup>                                     |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 320 m <sup>2</sup>                                     |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2  |
| Υπνοδωμάτια:       | 7  |
| Μπάνια:            | 3  |
| Τιμή:              | 350,000.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 28.11.2024   |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Žminj             |
| Περιοχή Πόλη:      | Žminj             |
| Poštanski broj:    | 52341             |



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

|                             |     |
|-----------------------------|-----|
| Κλειστή θέση<br>στάθμευσης: | όχι |
|-----------------------------|-----|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra,Žminj,prekrasna kompletno renovirana kamena kuća Prodajemo fantastičnu nekretninu za cijelogodišnje stanovanje ili pak turistički najam na savršenoj lokaciji u Žminju. Radi se kući koja se nalazi na parceli od 320m<sup>2</sup>, a sastoji se od suterena i prizemlja: U suterenu površine 83m<sup>2</sup> se nalazi prostor za dnevno blagovanje sa kuhinjom i kupaonicom, dok se posebnim ulazima pristupa konobi. U prizemlju do koje se dolazi iz suterena ili zasebnim vanjskim ulazom nalazi se 1 spavaća soba sa kupaonicom i galerijom, lođa te dodatne 3 prostorije sa kupaonicom. U prizemlju

se nalazi još i vinski podrum sa sanitarnim čvorom. Na ostatku okućnice smještena je terasa, ljetna kuhinja, 2 vrta, natkriveni prostor i parking. Po želji budućeg vlasnika vrlo se lako doda i bazen. Uredna, čista i neopterećena dokumentacija 1/1-uporabna dozvola. Cijena je 350 000 eura Kuća je djelomično renovirana 2020. godine, prilikom čega je kamen u cijeloj nekretnini pažljivo obrađen i očuvan u cijelosti. ID KOD AGENCIJE: 300571003-863

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 652086

αναφοράς:

Agency ref id: 300571003-863

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 5035

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: