

Poreč okolica: Moderna dvojna kuća, 4,5 km od Poreča, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.remax-centarnekretnina.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč okolica: Moderna dvojna kuća, 4,5 km od Poreča
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	95 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	200 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	445,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predstavljamo modernu dvojnu kuću u izgradnji koja se nalazi na 2,5 km od mora i 4,5 km od centra grada Poreča. Smještena na rubnom djelu mjesta s lijepim i otvorenim pogledima prema prirodi i moru predstavlja zanimljivu investicijsku priliku. Ova se kuća sastoji od prizemlja i kata, a pripada joj i zemljište oko kuće gdje se nalazi i prostor za 2 parkirna mjesta. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spremište, toaleta, te natkrivene terase s koje se proteže pogled prema livadama i okolnoj šumi. Stepenište vodi do 1. kata gdje se

nalaze još 3 spavaće sobe i dvije kupaonice te jedna lođa od 5,20 m². U cijeloj je kući provedeno podno grijanje, a zbog svoje jugozapadne orijentacije u kući je dovoljno dnevne svjetlosti i sunca. Dvorište je veliko i ograđeno zidom i hortikulturno uređeno. Ako postoji interes budućeg kupca dovoljno je prostora i za izgradnju bazena. Nekretnina se prodaje po sistemu ključ u ruke. Kraj radova planira se za proljeće 2024. Ova bi kuća mogla predstavljati dobru priliku za rješavanje stambenog pitanja, ali i investicija koja bi mogla donijeti dodatnu zaradu od iznajmljivanja turistima u sezonskim mjesecima. Blizina grada i svih sadržaja, a opet mirna zona predstavlja dodatni benefit za buduće klijente koji žele mir i privatnost, a opet i blizinu grada. ID KOD AGENCIJE: 300391017-394

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 652567
αναφοράς:
Agency ref id: 300391017-394
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 00385 52 435 428
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: