

Istra, Pula okolica - smart home villa 400m od mora, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: ReMax Centar nekretnina
Όνομα: ReMax
Επώνυμο: Centar nekretnina
Όνομα: ReMax Centar Nekretnina
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:
Διεύθυνση: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Σχετικά με εμάς: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Pula okolica - smart home villa 400m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	175 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	820,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Premantura
Poštanski broj:	52203



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U blizini plaže prodajemo novu modernu smart home villu s bazenom, neto površine 175 m². Ova samostojeća luksuzna vila sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa blagavaonicom i kuhinjom. U dnevnom boravku je ugrađen kamin koji prostoru daje poseban šarm. Iz dnevne sobe se izlazi na plažu gdje se smjestio bazen površine 28 m² s elektrolizom i vodopadom. U prizemlju se nalazi i gostinjski wc, ostava/utility, hodnik, te velika spavaća soba sa pripadajućom kupaonicom. Na kat vodi lijepo uređeno stepenište gdje nalazimo još dvije spavaće sobe sa pripadajućim kupaonicama i terasama gdje se pruža

pogled na more. Kroz cijelu vilu provedeno je podno grijanje na dizalicu topline koje se zasebno kontrolira za svaku prostoriju. Okućnica površine od 500m2 je potpuno ograđena i uređena u mediteranskom stilu te ima ogradu na električno otvaranje. Ovdje su i tri parkirna mjesta, punionica za električna vozila, strojarnica za dizalicu topline, bazen od 28m2 sa uređenim sunčalištem, vanjski wc, roštilj, te strojarnica za bazen koja je već pripremljena za instalaciju grijanja bazena. Prva plaža od kuće je udaljena 800 metara. Značajnije karakteristike: - Podno grijanje i toplinska pumpa - pogled na more - bazen 28 m2 sa slanom vodom (elektroliza) - Punionica za električna vozila - Udaljenost od mora 400 m - Smart Home sustav - Prodaje se kompletno namještena sa svim pripadajućim sadržajima Ova jedinstvena villa je predstavlja savršenu investiciju za bavljenje djelatnošću iznajmljivanja te povratu uloženog. ID KOD AGENCIJE: 300571006-173

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 652717
αναφοράς:
Agency ref id: 300571006-173
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 641 0182
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: