

## Višnjani, predivna kamena vila sa bazenom u izgradnji i pogledom na more. Višnjani, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα Εταιρίας:	ReMax Centar Nekretnina
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	<p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.</p> <p>Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja</p>

savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje dokumentacije, ugovaranja najma, zakupa, prodaje ili pak kupnje nekretnina za život, odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Višnjjan, predivna kamena vila sa bazenom u izgradnji i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	267 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	446 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Τιμή:	1,195,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	08.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Višnjjan
Περιοχή Πόλη:	Strpačići
Poštanski broj:	52463



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je novoizgrađena kamena vila smještena na rubu sela nedaleko Višnjjana na 12 kilometara od Poreča i najbližih plaža. Vila je smještena na uzvišenom položaju odakle se pruža lijepi panoramski pogled na more. Kuća je kompletno klimatizirana i opremljena u talijanskom kamenu traventinu. Kuća ima podno grijanje, dvostrani kamin a sva garnitura je marke Natuzzi. U podrumu se nalaze wellness sa jacuzzijem, finskom saunom, kupatilom te tušem. Također u podrumu se nalazi još jedna prostorija koja se može iskoristiti kao igraonica,

teretana ili vinoteka. Prizemlje ima kuhinju, dnevni boravak, spavaću sobu, alatnicu, kupaonicu te dvije terase od 15 m2. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe, kupaonica, hodnik te balkon. . Kuća ima otvoreni bazen, natkrivena terasa sa sjedećom garniturom i roštiljem, ograđena okućnica sa njegovanim vrtom i travnjakom od cca 500 m2 te privatni parking za 2 automobila. Završetak radova listopad ove godine. Kuća je idealna za uživanje ali i velika prilika za investiciju.  
ID KOD AGENCIJE: 300391032-151

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      653278  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300391032-151  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                00385 52 435 428  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: