

## Istra, Vodnjan, moderna vila s bazenom, Vodnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ReMax Centar nekretnina
Όνομα:	ReMax
Επώνυμο:	Centar nekretnina
Όνομα	ReMax Centar Nekretnina
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.remax-centarnekretnina.com">https://www.remax-centarnekretnina.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Krešimirova 12a
Phone:	0038551635350
Σχετικά με εμάς:	Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Istra, Vodnjan, moderna vila s bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	113 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	495,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Περιοχή Πόλη:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na odličnoj lokaciji u Vodnjanu prodaje se samostojeća moderna vila s bazenom i pogledom na more. U fazi je gradnje a planira se završetak gradnje krajem 2023 godine. Prizemlje je netto kvadrature 59,50 m<sup>2</sup> a sastoji se od ulaznog hodnika, wc-a, spavaće sobe sa svojim kupatilom, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, iz dnevnog boravka se izlazi u dvorište u kojmu će biti bazen. Kat je netto 53,80 m<sup>2</sup> a sastoji se od 2 spavaće sobe i kupatila te krasne 17 m<sup>2</sup> velike terase s pogledom na Brijunsko otočje. Grijanje i hlađenje je preko toplinske pumpe na koju su priključeni svi klima uređaju (sve sobe + dnevni boravak) dok su u kupatilima dodatno postavljena podna grijanja na struju. Stolarija je najviše kvalitete sa troslojnim staklom, komarnici, električni podizači roleta, dimnjak u

dnevnom boravku neke su od stvari koje budućim vlasnicima omogućavaju ugodniji boravak kako u turističke svrhe iznajmljivanja ali i za svakodnevni život budući je lokacija u blizini svih bitnih sadržaja , trgovine, škole, autobusne stanice..... ID KOD AGENCIJE: 300041026-956

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός      653529  
αναφοράς:  
Agency ref id:            300041026-956  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ                +385 91 641 3140  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: